

**ДОГОВОР
ДАРЕНИЯ ИМУЩЕСТВА № 82**

г. Актау

«31» 10 2022 г.

МҮЛІКТІ СЫЙҒА ТАРТУ ШАРТЫ № 82

Ақтау қ.

«31» 10 2022 ж.

Во исполнение постановления акимата Мангистауской области от 18.10.2022 года № 198 «О приеме имущества», на основании доверенности Акционерное общество «Национальная компания «Казакстан темір жолы» (далее-Общество) от 24 июня 2022 года №720 выданного главному инженеру филиала акционерное общество «Национальная компания «Казакстан темір жолы»-«Мангистауское отделение магистральной сети» Разова Т.Д., для представления интересов Общества, именуемое в дальнейшем «Даритель» и коммунальное государственное учреждение на праве хозяйственного ведения областную коммунальную собственность «Общеобразовательная школа №10» отдела образования по Каракиянскому району Управления образования Мангистауской области» в лице директора Мухизова А.М., именуемые в дальнейшем «Одаряемые», с другой стороны заключили настоящий Договор дарения (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора

- 1.1. По настоящему договору «Даритель» безвозмездно передает Одаряемому в коммунальное государственное учреждение на праве хозяйственного ведения «Общеобразовательная школа №10» отдела образования по Каракиянскому району Управления образования Мангистауской области» имущество согласно приложению к настоящему постановлению первоначальная стоимость 108 154 096 (сто восемь миллионов сот пятьдесят четыре тысячи девятьсот шесть) тенге. Балансовая стоимость 77 308 503,17 (семьдесят семь миллионов триста восемь тысяч пятьсот три) тенге 17 тьин. Здание «Столовая оборудованная, мебелью и другим имуществом» по адресу: Мангистауская область, Каракиянский район, село Болашақ, станция Болашақ, строение 211.
- 1.2. Настоящим Договором Даритель подтверждает, что передаваемое Имущество в залоге и аресте не состоит.
- 1.3. Решение Дарителя о передаче Объекта в коммунальную собственность Мангистауской области никем не оспаривается.

2. Права и обязанности Сторон

- 2.1. Даритель обязуется в течение пятнадцати рабочих дней с момента подписания настоящего договора передать одаряемому имущество по акту приема-передачи.
- После передачи Имущества Одаряемому, Даритель не несет какой-либо ответственности.
- 2.2. Одаряемый вправе в любое время до передачи ему дара от него отказаться. Отказ Одаряемого от дара должен быть совершен также в письменной форме. В этом случае Договор считается расторгнутым с момента получения Дарителем отказа. В случае, когда договор дарения зарегистрирован, отказ от принятия дара также подлежит государственной регистрации.
- 2.3. Даритель вправе отказаться от исполнения настоящего договора, если после заключения договора имущественное или семейное положение, либо состояние здоровья дарителя изменилось настолько, что исполнение договора в новых условиях приведет к существенному снижению уровня его жизни.
- 2.4. Даритель вправе потребовать в судебном порядке отмены дарения, если обращение одаряемого с подаренной вещью, представляющей для дарителя большую неимущественную ценность, создает угрозу ее безвозвратной утраты.
- 2.5. Одаряемые осуществляют самостоятельно государственную регистрацию Договора.

3. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

Манғыстау облысының әкімдігінің 18.10.2022 жылы №198 «Мүлікті беру туралы» қаулысын орындау мақсатында, «Қазақстан темір жолы» Ұлттық компаниясы» акционерлік қоғамы (бұдан әрі-Қоғам) 24 маусым 2022 жылғы № 720 сенімхаты «Қазақстан темір жолы» Ұлттық компаниясы» акционерлік қоғамы «Манғыстау магистральдық желі бөлімшесі» филиалының бас инженері Т.Д. Разов. одан әрі «Сыйға тартушы», бір тараптан Манғыстау облысының білім басқармасының Қаракия ауданы бойынша білім бөлімінің «№10 жалпы білім беретін мектеп» шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік мекемесінің директор А.М.Мухизов. «Сыйға алушы», екінші тараптан төмендегі туралы сыйға тарту Шартын (одан әрі – Шарт) жасады.

1. Шарттың мәні

- 1.1. Сыйға тартушы Сыйға алушыға бастапқы құны 108 154 096 (жүз сегіз миллион жүз елу төрт мың тоқсан алты) тенге. Қалдық құны 77 308 503,17 (жетпісжеті миллион үш жүз сегіз мың бес жүз үш) тенге 17 тыңқұрайды, Манғыстау облысы, Қаракия ауданынан Болашақ а.о., Болашақ а., Болашақ станциясы 211-құрылыс Болашақ станциясындағы асхана ғимаратын жөнеішкі мүліктерін (құрал жабдықтар, жиһаз және басқа мүліктер) Манғыстау облысының білім басқармасының Қаракия ауданы бойынша білім бөлімінің «№10 жалпы білім беретін мектеп» коммуналдық мемлекеттік мекемесіне өтеусіз беруге міндеттенеді.
- 1.2. Осы шартпен Сыйға тартушы Мүліктің кепілде және тыйым салынуға тұрмағандығын растайды.
- 1.3. Сыйға тартушының Мүлікті Манғыстау облыстық коммуналдық меншікке беру туралы шешімін ешкім таласқа түсірмейді.

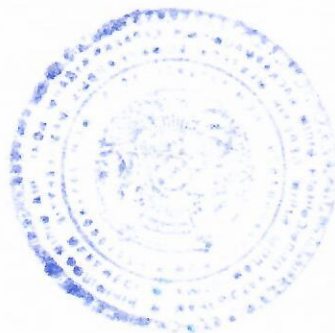
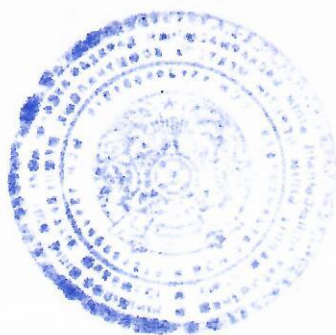
2. Тараптардың құқықтары мен міндеттері

- 2.1. Сыйға тартушы осы шартқа қол қойылған сәттен бастап он бес жұмыс күні ішінде сыйды алушыға қабылдау-беру актісі бойынша мүлікті беруге міндеттенеді.
- Мүлік тапсырылғаннан соң Сыйға тартушыға одан әрі ешқандай жауапкершілік жүктелмейді.
- 2.2. Сыйды алушы мүлікті мемлекеттік меншікке бергенге дейін сыйға тартушыға тиісті жазбаша хабарлама жібере отырып, одан кез келген уақытта бас тартуға құқылы. Мұндай жағдайда сыйға тарту шарты бұзылған болып есептеледі. Сыйға тарту шарты тіркелген жағдайда, сыйды қабылдаудан бас тарту да мемлекеттік тіркеуге жатады.
- 2.3. Егер шартты жасасқаннан кейін сыйға тартушының мүліктік немесе отбасылық жағдайы не денсаулығының жай-күйі өзгергені соншалықты, тіпті жаңа жағдайларда шартты орындау оның өмір сүру деңгейінің елеулі төмендеуіне әкеп соқтырса, сыйға тартушы осы шартты орындаудан бас тартуға құқылы.
- 2.4. Сыйды алушы сыйға тартылған затқа сыйға тартушы үшін үлкен мүліктік емес құндылықты білдіретін оны қайтарымсыз жоғалту қаупін тудырса, сыйға тартушы сот тәртібінде сыйға тартуды жоюды талап етуге құқылы.
- 2.5. Сыйға алушы Шарттың тіркелуін өз бетімен жүзеге асырады.

3. Қарсы тұруға болмайтын күштің

(форс – мажор) жағдайлары

- 3.1. Алдан ала білуге немесе алдын алуға болмаған жағдайда, қарсы тұруға болмайтын күштің (форс-мажор) себебінен осы



3.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение вызвано форс-мажорными обстоятельствами, возникшими после его заключения, в результате обстоятельств, которые невозможно было предвидеть или предотвратить разумными мерами. Для целей Договора форс-мажорное обстоятельство означает любое обстоятельство или обстоятельство, которые Сторона, заявляющая об их наступлении, неспособна, предотвратить или преодолеть, и которые, в частности, молнии, пожары, взрывы, бури, наводнения, другие стихийные бедствия или природные катаклизмы, забастовки, локауты.

4. Решения спорных вопросов

5.1. В случае возникновения разногласий в процессе исполнения обязательств по Договору Стороны обязуются предпринять все необходимые меры для их урегулирования во внесудебном порядке.

5.2. В случае если Стороны не пришли к соглашению, споры рассматриваются в специализированном межрайонном экономическом суде Мангистауской области соответствии с законодательством Республики Казахстан.

5. Прочие условия

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами прекращается после надлежащего исполнения.

6.2. Настоящий Договор составлен в 4 экземплярах на государственном и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, по два экземпляра для каждой из сторон договора дарения.

6.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон:

Даритель:

Филиал АО «НК «КТЖ» - «Мангистауское
отделение магистральной сети»
Мангистауская обл., Мунайлинский р-н
с.Мангистау
БИН 140941016715
Р/счет KZ216010231000283773
обл. ф-л АО «Народный банк Казахстана»
БИК HSBKZZKX
Тел.: 8 (7292) 46-26-33, 46-28-12, 46-21-53

Главный инженер  Разов Т.Д.

Одаряемые:

Коммунальное государственное учреждение
«Общеобразовательная школа №10» отдела
образования по каракиянскому району Управления
образования Мангистауской области» Республика
Казахстан, Мангистауская область,
Каракиянский район. ст.Болашак 75
ИИК KZ20070102KSN4301000
БИН 131240001579
БИК KKMFKZ2A
РГУ «Комитет казначейства министерства финансов РК»

Директор 

Мухизов А.М.

аталған келісім – шарт бойынша міндеттерді толықта
ішінара орындамаған жағдайда Тараптар жауапкерші
босатылады. Қарсы тұруға болмайтын күшке келісім-шарт
жасақталуының мақсаты тараптардың қарастыруға келме
және оларға байланысты емес жағдайлар, табиғи апаттар
найзағай, өрт, жарылыс, дауыл, топан су басқа да табиғи
апаттар, ереуілдер, лакауттар, қызмет барысындағы жан – жал
осы келісім-шарт бойынша Тараптардың міндеттерін орындауға
тыйым салатын немесе кедергі келтіретін, шектейтін
жағдайлары жатады.

4. Даулы мәселелерді шешу

5.1. Егер Шарттың орындалуы жағынан екі жақтан келіспеушілік
туындаған жағдайда, екі жақ бітімгершілікке келу үшін сот
тәртібінсіз қаралуға шара қолданылады.

5.2. Егерде екі жақ бір келісімге келмеген жағдайда, Маңғыстау
облысының Мамандырылған ауданаралық экономикалық
сотында, Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес даулар сот
тәртібімен қаралады.

5. Басқа талаптар

6.1. Осы шарт Тараптар қол қойған уақыттан бастап күшіне
енеді және тиісінше орындалғаннан кейін тоқтатылады.

6.2. Осы Шарт заңдық күші бірдей мемлекеттік және орыс
тілдерінде 4 данада, сыйға тарту шарты тараптарының
әрқайсысы үшін екі данада жасалды.

6.3. Осы шартқа өзгерістер мен толықтырулар жазбаша түрде
жасақталуы және Тараптардың қол қойылуы тиіс.

Тараптардың заңды мекен-жайлары және банкілік реквизиттері:

Сыйға тартушы:

Филиал АО «НК «КТЖ» - «Мангистау
магистральдық желі бөлімшесі»
Мангистау обл., Мунайлы ауданы
с.Мангистау
БИН 140941016715
Р/счет ЖСК KZ216010231000283773
обл. ф-л АО «Народный банк Казахстана»
БСК HSBKZZKX
Тел.: 8 (7292) 46-26-33, 46-28-12, 46-21-53

Бас инженері  Разов Т.Д.

Сыйға алушылар:

Мангистау облысының білім басқармасының Каракия
ауданы бойынша білім бөлімінің «№10 жалпы білім
беретін мектеп» коммуналдық мемлекеттік мекемесі
Қазақстан Республикасы, Мангистау облысы
Каракия ауданы, ст. Болашак 75
ЖСК KZ20070102KSN4301000
БИН 131240001579
БСК KKMFKZ2A
РГУ «Қаржы министрлігінің Қазынашылық комитеті»

Директор 

Мухизов А.М.

Согласовано:

Директор филиала

АО «НК «КТЖ»-

«Мангистауское отделение
магистральной сети»

Бактыгереев М.Б.
« » 2022г.



Утверждаю:

Директор Коммунальное

государственное учреждение

«Общеобразовательная школа №10

отдела образования по

Каракиянскому району Управления

образования Мангистауской

области»

Мухизов А.М.
« » 2022г.



**Акт прием-передачи
правоустанавливающих документов линейного амбулатория**

Мы ниже подписавшиеся составили настоящий акт о передаче
нижеперечисленных правоустанавливающих документов и договора дарения:

№	Наименование объекта	Номер и дата решения	Номер и дата договора	Номер и дата гос.акта	Дата тех.паспорта	справка	Кадастровый номер
1	Столовая на 50 мест	№200 от 15.05.2015	№407 от 25.05.2015 г	№0210255 от 07.12.2015 г	28.12.2015г	10.11.2022	13-197-023-389

Договор дарения №82 от 31.10.2022г и акт прием передачи от 31.10.2022г (рус., каз) -3 экз (оригинал);

Передал:

Главный инженер филиала НЖС-14 Разов Т.Д.

Представитель ПЧ-13 Мангистау Сарыбаев Т.

Принял:

список оборудования, инвентаря по объекту "Столовая" ст.Болашак передаваемая в коммунальную
собственность

№	Наименование имущество	Ед-ца измерения	Кол-во	Первоначальная стоимость, тенге	Балансовая стоимость, тенге
1	СТОЛОВАЯ НА СТ.БОЛАШАК ПЧ-13 МАНГИСТАУ	шт	1	101 338 688,00	76 182 659,34
	Имущество:				
2	ШКАФ НАВЕСНОГО ИСПОЛНЕНИЯ ЩРН-2Х12-1-УХЛ4 ПЧ-13 МАНГИСТАУ	шт	1	106 617,00	9 179,17
3	ШКАФ НАВЕСНОГО ИСПОЛНЕНИЯ ЩРН-1Х12-1-УХЛ4 ПЧ-13 МАНГИСТАУ	шт	1	80 756,00	14 898,67
4	ШКАФ РАСПРЕДЕЛЕНИЯ, УЧЕТА И ВВОДА ПР8804-1018 ПЧ-13 МАНГИСТАУ	шт	1	110 636,00	9 525,15
5	ЯЩИК ДВУХФИДЕРНЫЙ ПЧ-13 МАНГИСТАУ	шт	1	149 674,00	12 886,14
6	ШКАФ НАВЕСНОГО ИСПОЛНЕНИЯ ЩРН-3Х12-1-УХЛ4 ПЧ-13 МАНГИСТАУ	шт	1	115 917,00	9 979,82
7	ШКАФ НАВЕСНОГО ИСПОЛНЕНИЯ ЩРН-3Х12-1-УХЛ4 ПЧ-13 МАНГИСТАУ	шт	1	115 917,00	9 979,82
8	ШКАФ НАВЕСНОГО ИСПОЛНЕНИЯ ЩРН-3Х12-1-УХЛ4 ПЧ-13 МАНГИСТАУ	шт	1	115 917,00	9 979,82
9	ШКАФ НАВЕСНОГО ИСПОЛНЕНИЯ ЩРН-2Х12-1-УХЛ4 ПЧ-13 МАНГИСТАУ	шт	1	106 617,00	12 756,71
10	ШКАФ НАВЕСНОГО ИСПОЛНЕНИЯ ЩРН-2Х12-1-УХЛ4 ПЧ-13 МАНГИСТАУ	шт	1	106 617,00	9 179,17
11	ШКАФ НАВЕСНОГО ИСПОЛНЕНИЯ ЩРН-2Х12-1-УХЛ4 ПЧ-13 МАНГИСТАУ	шт	1	106 617,00	9 179,17
12	ВАННА МОЕЧНАЯ ДВУХСЕКЦИОННАЯ ПЧ-13 МАНГИСТАУ	шт	1	303 828,00	0,00
13	МАРМИТ ДЛЯ ПЕРВЫХ БЛЮД ПЧ-13	шт	1	194 206,00	22 068,85
14	МАРМИТ ДЛЯ ПЕРВЫХ БЛЮД ПЧ-13	шт	1	270 849,00	30 778,26
15	ПРИЛАВОК НЕЙТРАЛЬНЫЙ ПЧ-13	шт	1	291 547,00	56 139,11
16	КАССОВЫЙ ПРИЛАВОК ПЧ-13	шт	1	120 161,00	13 654,64
17	СТЕЛЛАЖ СБОРНЫЙ МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ ПЧ-13	шт	1	170 212,00	81 863
18	ТРАНСФОРМАТОР АБОНЕНТСКИЙ 10 ВТ ТАМУ-10 ПЧ-13 МАНГИСТАУ	шт	1	9 879,00	0,00
19	ПРИЛАВОК ДЛЯ СТОЛОВЫХ ПРИБОРОВ ПЧ-13	шт	1	181 227,00	34 896,34
20	ЕМКОСТЬ ДЛЯ СБОРА ОСТАТКОВ ПИЩИ ПЧ-13 МАНГИСТАУ	шт	1	1 600,00	906,66
21	ХОЛОДИЛЬНЫЙ ШКАФ ПЧ-13	шт	1	242 075,00	46 613,03
22	ХОЛОДИЛЬНЫЙ ШКАФ ПЧ-13	шт	1	242 075,00	46 613,03
23	ХОЛОДИЛЬНЫЙ ШКАФ ПЧ-13	шт	1	242 075,00	46 613,03
24	ХОЛОДИЛЬНЫЙ ШКАФ ПЧ-13	шт	1	242 075,00	46 613,03
25	ХОЛОДИЛЬНЫЙ ШКАФ ПЧ-13	шт	1	290 708,00	55 977,61
26	ХОЛОДИЛЬНЫЙ ШКАФ ПЧ-13	шт	1	290 708,00	55 977,61
27	ХОЛОДИЛЬНЫЙ ШКАФ ПЧ-13	шт	1	290 708,00	55 977,61
28	ВАННА МОЕЧНАЯ ОДНОСЕКЦИОННАЯ ПЧ-13 МАНГИСТАУ	шт	1	42 618,00	0,00
29	ФРИТЮРНИЦА ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ПЧ-13	шт	1	339 373,00	65 348,33

	АРМИТ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ ДЛЯ ВТОРЫХ	шт	1	160 041,00	18 186,49
	ПОВЕРХНОСТЬ ЖАРОЧНАЯ ПЧ-13	шт	1	171 472,00	33 017,92
2	СТОЛ ПЧ-13	шт	1	21 303,00	2 840,36
33	СТОЛ ПЧ-13	шт	1	21 453,00	2 860,36
34	СЕЙФ ПЧ-13	шт	1	33 436,00	16 631,30
35	ХОЛОДИЛЬНАЯ ВИТРИНА ПЧ-13	шт	1	290 708,00	55 977,61
36	ХОЛОДИЛЬНАЯ ВИТРИНА	шт	1	290 708,00	55 977,61
37	МОРОЗИЛЬНЫЙ ЛАРЬ ПЧ-13	шт	1	290 708,00	55 977,61
38	МОРОЗИЛЬНЫЙ ЛАРЬ ПЧ-13	шт	1	290 708,00	55 977,61
39	СТЕЛЛАЖ ПРИСТЕННЫЙ ПЧ-13	шт	1	85 106,00	46 323,12
40	ШКАФ ПЧ-13	шт	1	69 474,00	9 263,20
41	СТОЛ ПЧ-13	шт	1	209 082,00	5 227,05
Имущество:				6 815 408,00	1 125 843,83
Итого:				108 154 096,00	77 308 503,17

Сдал:

Филиал АО «НК «КТЖ» – «Мангистауское
отделение магистральной сети»



Разов Т.Д.

Принял:

Коммунальное государственное
учреждение «Общеобразовательная
школа №10» отдела образования по
каракынскому району Управления
образования Мангистауской области»



Мухизов А.М.